



こんにちは、綿松ハウジングのたえです。秋もいよいよ深まってきました。先日、娘が遠足でみかん狩りへ行きました。みかん狩りは初めての体験。とっても楽しかったそうです。お土産のみかんと一緒に食べました。甘酸っぱくてすごくおいしかったです。実りの秋に感謝です。

インテリアコーディネーター

～インテリア上手になるために！絨毯編～

朝夕めっきり冷え込んできました。秋も深まり、そろそろ冬支度。。

こたつやストーブを出す前に絨毯を替えて、暖かみのある空間にしてみませんか？

こころもからだも、おだやかな気持ちになって秋の夜長を過ごしてみたいかがでしょう。季節にあわせて気軽に部屋の模様替えができる絨毯。床材と家具のまとめ役でもあります。最近では、防音や衛生面の効果を積極的に取り入れたものなど、さまざまなタイプが揃うので手軽なラグなど自分スタイルで選んでみてはいかがでしょう。



東室モデルハウス

！ CHECK いろいろな用途のラグ

ベッドルーム ホコリが舞い上がるのを防ぎ、寝室の防湿・防音効果などフローリングの寝室には、アクセントラグが大きな役割を果たします。

エントランス 家の第一印象にもなる大切な玄関。お花など飾るスペースがない場合などでも、アクセントラグで季節感を演出できます。

キッチン キッチンでは、腰や膝にかかる負担を軽くしたいもの。厚手で柔らかなラグがおすすめ。天然素材なら素足でも気持ちがいいですね。

！ CHECK 絨毯・ラグの効果

安全面 敷物があると小さなお子様が転んでもその衝撃を緩和してくれます。足への負担も軽減されて疲れにくくなります。

衛生面 ホコリや湿気を包み込むことで室内の空気を清潔に保ちます。

防音効果 最近LDKが2階にある家や自然派住宅などで踏み天(1階の天井板が2階の床になる)などの場合は、振動や音が気になります。厚み・弾力性のあるタイプの絨毯やラグを敷くことで振動や音を抑える効果も大きくなります。

家づくり！！ モデルハウスでワンポイントレッスン！！

《足田モデルハウス》

壁厚を利用して

ライブラリーコーナー！

●本の収納場所って、意外と困るものです。本棚があればいいですが本棚を購入するほどでもない場合、どこにしまうか悩みの種ですね。そんな時は壁厚を利用してライブラリーコーナーを造りましょう！！

●1階ダイニングに造りました。FIXと組み合わせてデザインしてみました。(右上写真)。

小物の飾棚としても使えます。

●2階の階段手摺壁に造りました(右下写真)。

子供たちのおやすみ前に本を読んであげるのが楽しみになりそうですね。コミュニケーションもたっぷりとれます。



構造見学会開催

緑の柱

って何だろう？ ミニ体験コーナーあります！



11/16(日) 11/23(日)24(月)

体感
体験

大和高田市東中 M様邸

開催時間 am10:00～pm4:00

詳しくは、ホームページをご覧ください

みんなのお家

超シェア!!現在建築中の状況をアップしています。

http://blog.kansai.com/tb/watamatu_h

建築あれこれ日記

建築のプロが家づくりについて本音をポロリ。。

<http://hikaru2007.cocolog-nifty.com/>



半永久的に地震に強い家『緑の柱』ハウスガードシステムの家

ハウスガードシステムとは、この「**緑の柱**」(右写真)を建築物に用い、新築時の耐震性能・精度を保ち続けるシステムです。

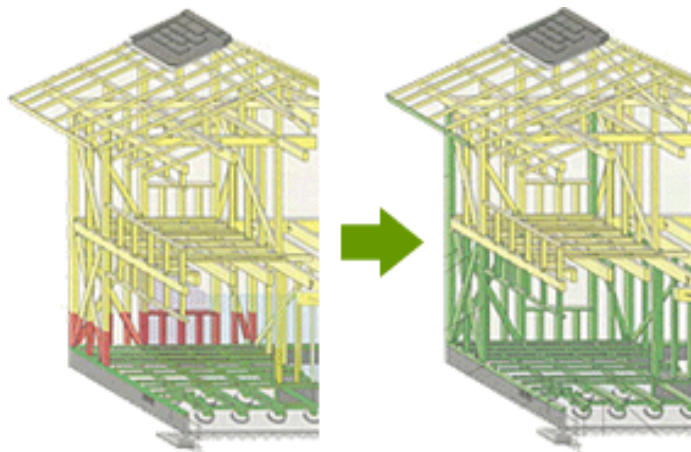
「**緑の柱**」とは、加圧注入処理を施すことで、非常に高い防腐・防蟻効果を長期間にわたって持続させる木材のことです。

では、ハウスガードシステムは普通のシロアリ予防工事とどう違うのでしょうか？

最も大きな違いは、木材の処理です。これまでの一般的なシロアリ予防工事では、建築現場で塗布や吹き付けによって防腐・防蟻剤を表面処理していましたが、ハウスガードシステムは工場で加圧注入処理をします。土台や床組材、壁、柱などいわゆる家の構造材に対し、薬剤の加圧注入処理をします。加圧注入した木材は 表面処理とは比べ物にならないほどの耐久性があるので、より完全な予防効果が得られます。また同じ加圧注入木材でも必要な部材すべてにスミズミまで処理できる点が、従来市販されていた防腐土台と違うところです。



緑の柱



土台部分と耐力壁の下部1mに防蟻、防腐効果を持たせる一般的な工法

1階部分の「耐力壁」すべてに加圧注入材が使用されるハウスガードの家

木材は、シロアリや腐れの被害を受けると強度を失います。シロアリや腐れの怖いところは、被害が目に見えないうちに進んでいる点です。気がついた時には、取り返しがつかなかったという事も少なくありません。左の写真のように、腐れが起こっている木材に、強固な耐震金物を取り付けても意味がありません。



シロアリに食されたホワイトウッド集成材(SPF 集成材)一般的な木造住宅で使用されています



シロアリに食されたヒノキ

覚悟する必要があります。一般に腐朽やシロアリに強いといわれているヒノキ、ヒバ、集成材でも、時間が経つと上の写真で示すようにシロアリに侵食されたり、水が含まれる環境では腐食・腐れが進みます。

シロアリの被害は、シロアリを駆除することで被害の進行は完全にとまります。しかし、腐れの場合はいったん被害が発生すると、その進行を止めることは事実上不可能です。いずれにしても、被害を受けた木材には戻らず、大きな被害が進行している場合は、木材を取り替えるしかありません。従って、予防処理が大変重要となるのです。

20年の長期保証を実現し、安心の体制でメンテナンス。新築引き渡しから10年後に専門業者が点検(無料)を実施し、再施工実施された場合(有料)さらに10年間の保証延長となります。現在のところ主流となっている表面のみの塗布処理は5年に一度のメンテナンスが必要になります。メンテナンスフリーのハウスガードシステムを採用した住宅の方が、大きなメリットが出るといえるでしょう。

勉強会でのお話

シロアリの年間被害額は火災に匹敵するといわれるほどで、ある調査によれば、築後20年を経た建物の約7割が被害を受けていると言われます。いずれにしても、いったん発生すると予防費用にはかえられない程の費用を

